



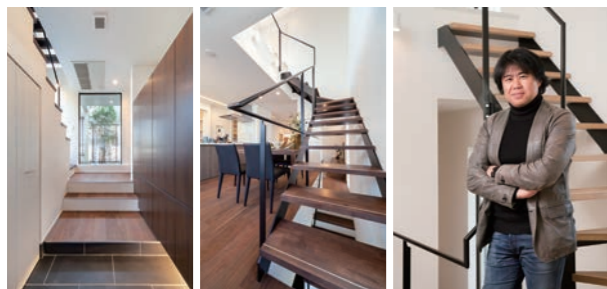
箱を積み重ねたようなスクエアなフォルムが印象的な外観。ビルトインガレージ内に玄関を設置。樹木を植えたパティオや「屋上テラス」が暮らしに潤いと楽しさをもたらす

## Concept

### 外に閉じ、内に景色を階段室を「光の筒」に

「階段室の吹き抜けを大きく取り、1階から3階までストリップ階段で貫いて「光の筒」に仕立てました。外観はあえて閉鎖感のあるデザインにし、屋内に入ると思いがけな

い開放感と景色が現れる仕掛けです。また、インナーガレージの天井を下げ、2階リビングの天井高を2900mmに上げて伸びやかさを出しています。通り抜けできる収納でキッチンとリビングをつなぎ、ラクな家事動線を実現したのもポイントです」(笠松さん)



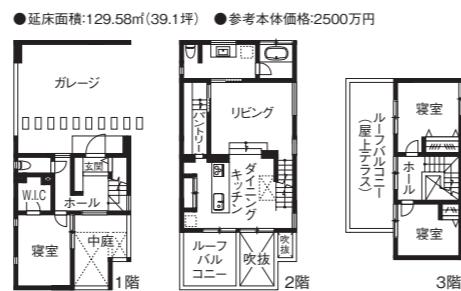
左/玄関ホール、中/階段室、右/(株)KADO一級建築士事務所 笠松豊さん

## Modelhouse

### 東川口駅徒歩15分 約27坪に建つ3階建

モデルハウス「ライジングスクエア東大門」は約27坪の敷地に建つ3LDKの3階建て。都心の住宅密集地でも明るく広々とリゾート感ある暮らしが楽しめる工夫が満載だ。

1階はビルトインガレージがあり、玄関ホールからパティオの樹木が眺められる。2階はリビングとダイニングキッチンがスキップフロアでつながる設計。3階には自宅リゾートスペースとなる「屋上テラス」もある。まずは一度気軽に見学してはいかがだろう。



●延床面積:129.58㎡(39.1坪) ●参考本体価格:2500万円  
「ライジングスクエア東大門」/埼玉県さいたま市緑区東大門3-12-10



1/階段室の大きな吹き抜けから光が明るく差し込むダイニング 2/収納力たっぷりのオープンキッチン。通り抜けができるパントリーでリビングと直接つながる動線も便利 3/3階から見下ろしたダイニングキッチン。パティオの樹木の眺めも楽しめる 4/床を下げた天井高を上げ、開放感を出したリビング。一角に書斎コーナーも

## 開放的 & スタイリッシュに暮らす 都心の3階建てデザイナーズハウス

## Company Data | 会社情報 |

### 〈得意な施工価格帯〉



価格の目安: 60万円/坪~ (延床面積30坪の場合)

正式社名 (株)ライジングホーム  
住所 埼玉県川口市安行領根岸 480-1  
TEL 048-263-6377  
URL <http://www.ris-h.jp>

■アフター・保証  
第三者保証機関による建物の10年保証。1年目点検、それ以外にも随時アフターメンテナンスを実施  
■会社概要  
(設立) 2004年6月(資本金) 1000万円(従業員数) 5名(対応可能工法) 2×4、木造軸組(施工実績) 30棟(2017年)《施工エリア》川口市を中心とした埼玉県南部、東京の一部(建設業許可番号) 埼玉県知事許可(般-28) 第65894号(宅建業免許番号) 埼玉県知事免許(3) 第20273号(ギャラリー・ショールーム) 埼玉県川口市安行領根岸480-1 TEL: 048-263-6377(関連会社) 施工協力: 株式会社bond home

川口、蕨、東京北部を中心に、こだわりの家づくりで厚い信頼を培ってきたライジングホーム。この度、建築事務所とコラボレーションした独自の住まいの第二弾が登場した。都心でも明るく開放的に暮らせる3階建てデザイナーズハウスである。間仕切りの少ないオープンな間取りながら、基礎コンクリートを蓄熱層に利用した「全館蓄熱冷暖房システム」で夏も冬も家中が快適温度。どこにも移動しても寒暖の差を感じない。また、パティオ(中庭)や吹き抜けから光を上手に招いて明るさを確保。外からの視線を気にせず樹木の緑が眺められるのもうれしい。3階には自宅リゾートの場となる「屋上テラス」も設けている。不動産業からスタートした同社は土地探しも得意。希望の条件に合った土地を見つけてくれる。まずはモデルハウス「ライジングスクエア東大門」を見学しよう。

全館蓄熱冷暖房でどこにも移動しても温度差を感じず快適

### [ 得意なテーマ ]

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス

電話をする

TEL 048-263-6377