



4 / 無垢オーク材のフローリングが清々しい2階リビング。大開口サッシからパティオ（中庭）の景色が広がる。造作のローボードで書斎スペースとさりげなく仕切っている 5 / 外側はあえて閉鎖的にして、建物の中心に樹木を植えたパティオを配することで、内側に景色を創り出したこともポイント。パティオから多方向に差し込む光が家中を明るく包み、どこにいても外からの視線を気にすることなく緑の眺めが楽しめる6 / パティオから差し込む光が白壁に反射してリビングを明るく包む。間仕切りのないオープン空間だが、輻射熱と気流を併用した「全館冷暖房システム」で家全体が同じ温度になり心地いい 7 / (右) 洗面脱衣室は鏡上部の窓から光が差し込み、清潔感にあふれた空間 (左) ダイニングから3階に上る階段はアイアンの手すりが美しいフォルムを描く (見開き写真は全てモデルハウス)

1 / 黒×白のツートンでスタイリッシュに演出したスクエアな外観。ビルトインガレージの奥のルーバーからパティオが見える 2 / 3階・寝室の大開口サッシの外にバルコニーが広がり、明るさも開放感もひとしおだ 3 / 「屋上テラス」のバルコニーは7畳大の広さ。周囲からの視線を壁で巧みに遮っている。パラソルの下でティータイムを楽しんだり、友人を招いてバーベキューをしたり、アウトドアリビングとして活躍する



Concept

パティオを抱く設計で 屋内に明るさと景色を

「1階から3階までパティオを抱いてつながる開放的な建物にしました。階段室をストリップ階段で貫いて、「光の筒」に仕立てたのもポイントです。"外に閉じて内に開く"

が設計コンセプトで、屋内に入るとパティオや階段室から光が差し込み、思いがけない開放感と景色が現れます。また、インナーガレージの天井を下げ、2階リビングの天井高を2900mmに上げ、吹き抜けのような開放感を実現しました (笠松さん)



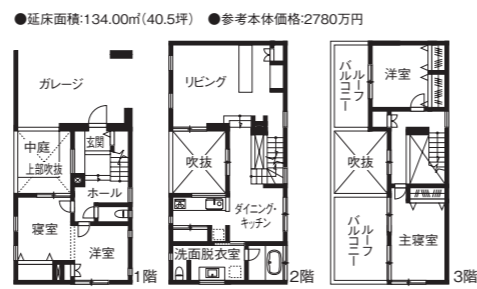
左/階段室が「光の筒」に 右 / (株) KADO一級建築士事務所 笠松豊さん

Modelhouse

東川口駅徒歩15分 約27坪に建つ3階建

「ライジングスクエア東大門」は約27坪の敷地に建つ3LDKの3階建て。都心の住宅密集地でも明るく広々とリゾート感ある暮らしが楽しめる工夫が満載だ。1階の広い子

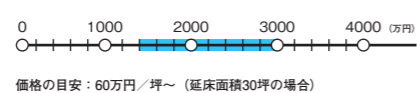
ども部屋は将来、2部屋に仕切ることのできるプラン。2階はリビングとダイニングキッチンが独立しながらも、パティオを挟んで対面する設計。そして3階の寝室の外に広がる「屋上テラス」が自宅リゾートスペースだ。まずは気軽にご見学を。



●延床面積:134.00㎡(40.5坪) ●参考本体価格:2780万円
「ライジングスクエア東大門」/埼玉県さいたま市緑区東大門3-12-2

Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉



正式社名 (株) ライジングホーム
住所 埼玉県川口市安行領根岸 480-1
TEL 048-263-6377
URL <http://www.ris-h.jp>

■アフター・保証
第三者保証機関による建物の10年保証。1年目点検、それ以外にも随時アフターメンテナンスを実施

■会社概要
(設立) 2004年6月 (資本金) 1000万円 (従業員数) 5名 (対応可能工法) 2×4、木造軸組 (施工実績) 30棟 (2017年) (施工エリア) 川口市を中心とした埼玉県南部、東京の一部 (建設業許可番号) 埼玉県知事許可 (般-28) 第65894号 (宅建業免許番号) 埼玉県知事免許 (3) 第20273号 (ギャラリー・ショールーム) 埼玉県川口市安行領根岸480-1 TEL: 048-263-6377 (関連会社) 施工協力: 株式会社bond home

電話をする

TEL 048-263-6377

都心でリゾート感ある暮らしを実現 3階建てのデザイナーズハウス誕生

また、パティオ（中庭）を囲む設計だから、どの場所においても明るく、緑の眺めが楽しめる。そして3階に広がる「屋上テラス」はまさに青空のリビングだ。不動産業からスタートした同社は土地探しも得意。希望の条件にぴったりの土地を見つけてくれる。まずはモデルハウス「ライジングスクエア東大門」を見学してみてもいかがだろうか。

川口、蕨、東京北部を中心に、こだわりの住まいづくりで信頼の厚いライジングホームから、建築事務所とコラボレーションした独創的な住まいが登場した。都心でもリゾート感に満ちた暮らしが満喫できる3階建てデザイナーズハウスである。間仕切りの少ないオープンな間取りながら、気密断熱性能に優れているので、「全館冷暖房システム」で夏も冬も家中が快適温度。どこに移動しても寒暖の差を感じない。

全館冷暖房で快適
3階「屋上テラス」は
青空のリビング

[得意なテーマ]

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス