

2 現地同時販売会開催

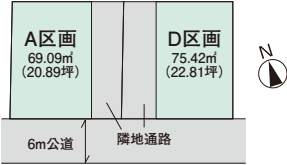
お気軽に 今週の土・日
ご来場ください AM 10:00～日没まで

建築条件なし売地 西川口

土地 価格 **2,280** 万円より
JR京浜東北線「西川口」駅徒歩8分

■所在 / 戸田市喜沢1丁目9-11他 ■交通 / JR京浜東北線「西川口」駅徒歩8分 ■土地 / 69.09㎡(20.89坪)・75.42㎡(22.81坪) ■地目 / 田(現況更地) ■用途 / 第1種住居地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ※全4区画今回販売2区画、土地価格2,280万円・2,380万円、要農転届

南6m公道面 整形地 間口 6.4m



売主

LIFE INFORMATION	
喜沢小学校	約320m(徒歩4分)
戸田東中学校	約1,040m(徒歩13分)
後第二公園	約40m(徒歩1分)
ドラッグセキス	約160m(徒歩2分)
イトーヨーカドー	約400m(徒歩5分)



NAVI 戸田市喜沢1-9-10付近

建築条件なし売地 北浦和

土地 価格 **2,580** 万円
JR京浜東北線「北浦和」駅徒歩11分

■所在 / さいたま市浦和区領家5丁目5(以下未定) ■交通 / JR京浜東北線「北浦和」駅徒歩11分 ■土地 / 100.14㎡(30.29坪) ■地目 / 宅地(現況更地) ■用途 / 第1種住居地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ※全2区画今回販売1区画

陽当り良好 都市ガス本下水 周辺環境充実

LIFE INFORMATION	
北浦和小学校	約560m(徒歩7分)
本太中学校	約800m(徒歩10分)
浦和領家郵便局	約240m(徒歩3分)
さいたまコープ	約400m(徒歩5分)
クイーンズ伊勢丹	約640m(徒歩8分)



NAVI 浦和区領家5-5-19付近



アーガーデン付きの隠れ家のようなプラン。緑や土に触れることで、気分をリフレッシュすることができます。カフェテリアは、夫婦や友人との語らいの時間や一息つための場所として活躍します。屋上だからこそ感じる時間です。

都心住宅向けの最上級プラン。ホテルのプライベートテラスのような空間で友人や家族とパーティーを楽しめます。プロジェクターで映画を観る、くつろぎながら音楽を聴くといった屋上ならではの時間をお楽しみください。



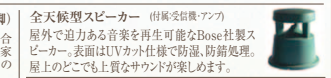
スクエアテーブル/アームチェア(4脚)
軽量かつ耐水性・耐候性を備えた合成繊維を手編みした家具。友人や家族とのランチやホームパーティ用に4人掛けのテーブルセットをアレンジ。



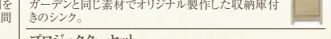
LED照明スポットライト
夜の屋上もお楽しみいただけるように、照明をご用意しました。シェード柱に取り付けて、空間を照らします。



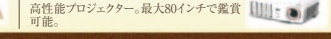
サイドテーブル
折りたたみ可能で、限られた空間でも様々な用途に活躍。チーク材特有のシルバークラウドのエンジグがスタイリッシュな空間に馴染んでいきます。



全天候型スピーカー (付属受信機アンテナ)
屋外で迫力ある音楽を再生可能なBose社製スピーカー。表面はUVカット仕様で防湿、防錆処理。屋上のどこでも上質なサウンドが楽しめます。



ガーデンシンク
床材や家具の色合いがマッチするように、ガーデンと同じ素材でオリジナル製作した収納庫付きのシンク。



プロジェクターセット
高画質スクリーン、スクリーン用カバー、三脚、Bluetooth送信機セット、地デジチューナー(付)
高圧水銀灯、照度3,000ルーメン、短焦点の高性能プロジェクター。最大80インチで鑑賞可能。

埼玉県知事免許(3)第20273号 (公社)不動産保証協会会員 (公社)日本不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

0120 FreeDial

株式会社 ライジングホーム

〒333-0834 埼玉県川口市安行領根480-1
TEL.048-263-6377
FAX.048-263-6388
http://www.ris-h.jp
E-mail info@ris-h.jp